

Données administratives

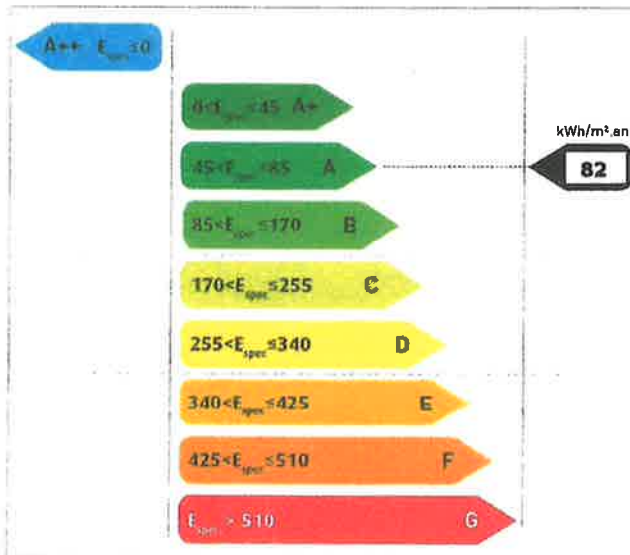
Rue : Chaussée de Bruxelles N° : 130, 132
 CP : 1410 Localité : Waterloo
 Nom du bâtiment : Batiment A
 Nom de l'unité PEB : A-1-4, 130 bte 3
 Type de bâtiment : Immeuble d'appartements
 Permis de bâtir/d'urbanisme/unique obtenu le : 01/04/2011
 Numéro de référence du permis : 871/15180/JP/MP
 Année de construction : 2013
 Version du logiciel PEB : 2.0.1



Ce certificat vous informe sur la performance énergétique du bâtiment certifié et vous indique les mesures générales d'améliorations qui peuvent être apportées. Conformément à l'Arrêté du gouvernement wallon du 25 août 2011 relatif à la certification des bâtiments neufs (M.B. du 05/09/2011, p. 56370), ce document officiel est établi par l'Administration sur base des informations reprises dans la déclaration PEB finale du bâtiment, telle qu'établie par le responsable PEB du projet. Conformément aux articles 561bis et 611 du Code wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme, du Patrimoine et de l'Énergie. (CWATUPE), la constatation de la nullité de la déclaration PEB finale à la suite d'un contrôle du respect de la réglementation PEB entraîne la nullité du présent certificat. Pour de plus amples informations, visitez le site <http://energie.wallonie.be> ou consultez les guichets de l'Énergie.

Consommation énergétique calculée du bâtiment

Consommation totale d'énergie primaire (kWh/an) : 10 911,51
 Consommation spécifique d'énergie primaire - Espec (kWh/m².an) :



Cette consommation est établie sur base d'une occupation, d'un climat intérieur et de conditions climatiques standardisées, de telle sorte que le résultat peut différer de votre consommation réelle. Cette approche standardisée permet de comparer les bâtiments entre eux, de manière théorique. Elle prend en compte la consommation pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, les auxiliaires et éventuellement, le refroidissement. Le résultat est exprimé en énergie primaire.

Indicateurs spécifiques

	Enveloppe du bâtiment	
	Système de chauffage	
	Système de production d'eau chaude sanitaire	
	Ventilation	
	Système de production d'énergie renouvelable	

Responsable PEB

Denomination : - N° PEB : PEB-00110-R
 Nom : Cornet Prénom : Christophe
 Rue : Avenue des Dauphins N° : 8 Boîte :
 CP : 1495 Localité : Sart-Dames-Avelines



Certificat de Performance Energétique (PEB)
Bâtiment résidentiel neuf
(date de dépôt du permis postérieure au 1er mai 2010)

N° : RWPEB-001374.41
Etabli le : 27/11/2013
Valable jusqu'au : 27/11/2023
Resp. PEB N° : PEB-00110-R



Données administratives

Rue : Chaussée de Bruxelles N° : 130, 132
CP : 1410 Localité : Waterloo
Nom du bâtiment : Batiment A
Nom de l'unité PEB : A-1-4, 130 bte 3

Impact sur l'environnement – Emissions de CO₂

Emissions de CO₂ du bâtiment (kg CO₂/an) : 2 193,31
Emissions de CO₂ spécifiques (kg CO₂/m².an) : 16,47

Description du bâtiment et des installations

Volume protégé (m³) : 440,20

Surface de plancher chauffée (m²) : 133,19

Performance de l'enveloppe du bâtiment - Chauffage (kWh/m².an) : 15,68
Besoins net en énergie chauffage / surface de plancher chauffée

Performance de l'enveloppe du bâtiment - Refroidissement (kWh/m².an) : 0,00
Besoins net en énergie refroidissement / surface de plancher chauffée

Générateur(s) de chaleur pour le chauffage des locaux :

Nom du SE
se40

Type de chauffage
Central

Type de générateur
Chaudière à eau chaude à
condensation

Vecteur énergétique
Gaz naturel

Performance des installations pour le chauffage des locaux : 0,83
Rendement global sur énergie primaire

Générateur(s) de chaleur pour le chauffage de l'ECS :

Nom de l'installation
instECS35

Type de générateur
Appareil à combustion pour ECS

Vecteur énergétique
Gaz naturel

Performance des installations pour le chauffage de l'ECS : 0,23
Rendement global sur énergie primaire

Système(s) de ventilation :

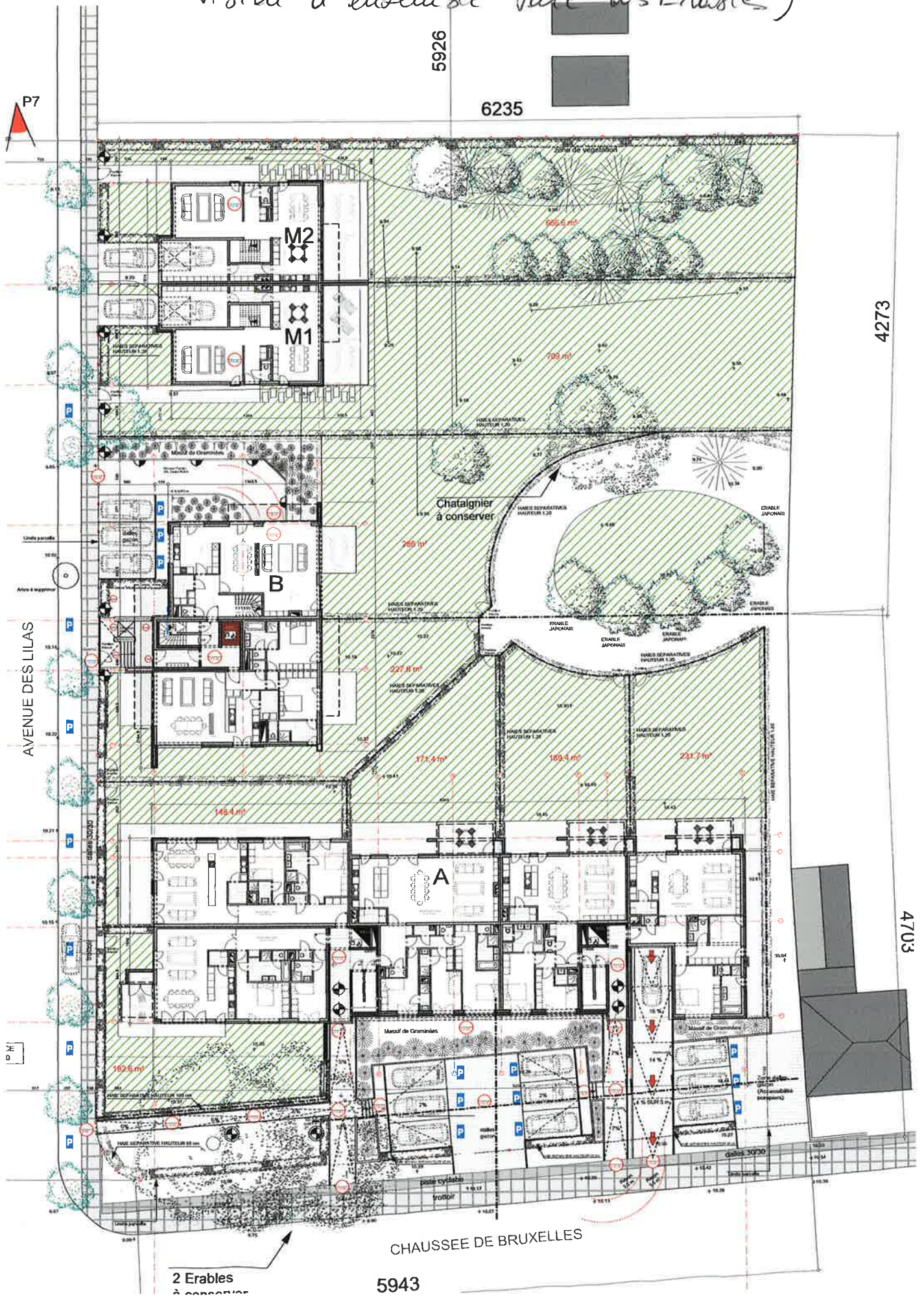
Nom de la ZV
zv40

Système de ventilation
D - Alimentation mécanique, évacuation mécanique

Avec récupération de chaleur

Remarques de l'Administration sur la description du bâtiment et des installations

Vision d'ensemble "Parc des Erables"



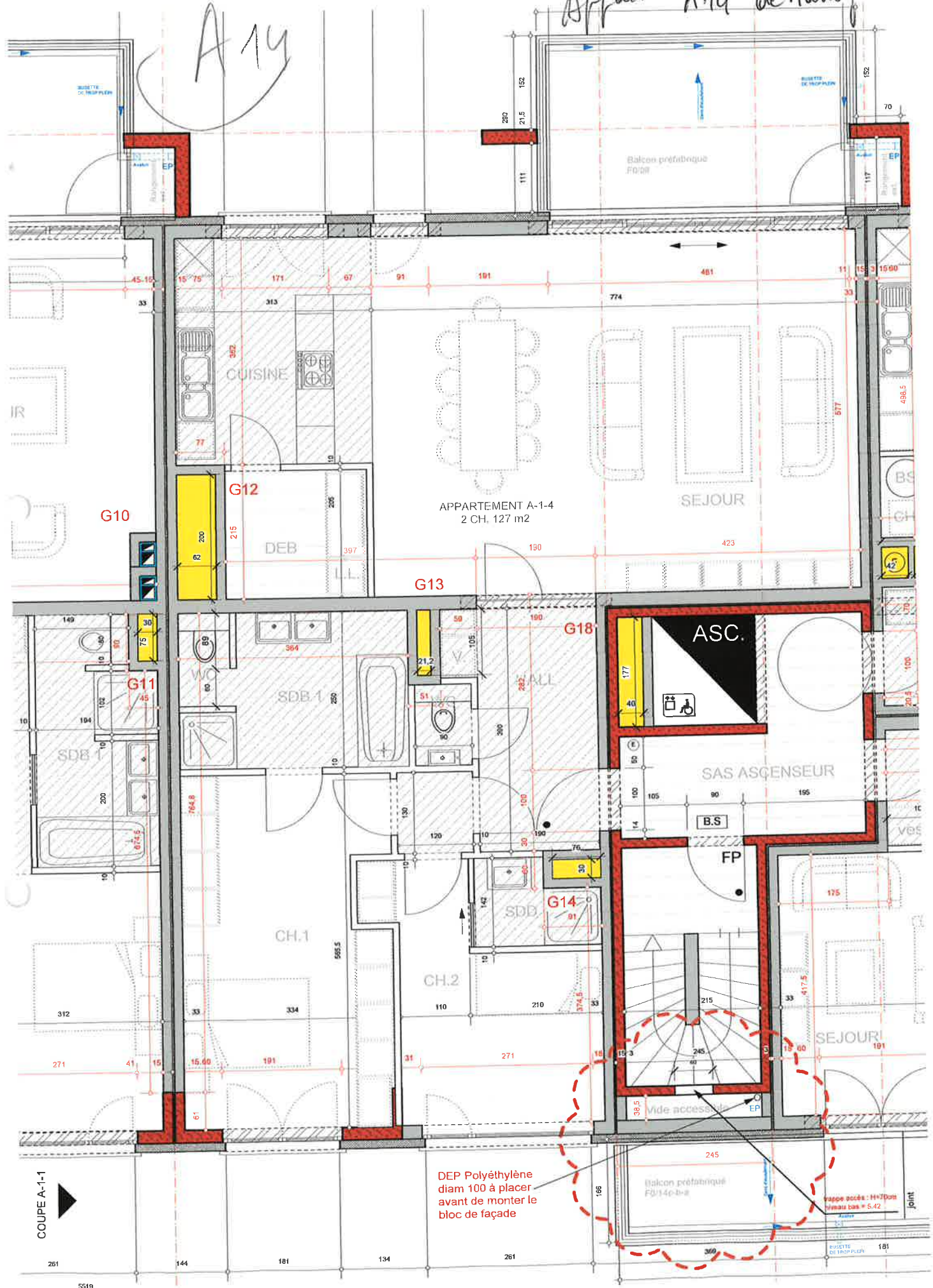
2 Erables
à conserver

5943

CHAUSSÉE DE BRUXELLES

Appart "A14" de Nancy

A14



DEP Polyéthylène
diam 100 à placer
avant de monter le
bloc de façade

trappe accès : H=20cm
Vitrail bas = 5.42

COUPE A-1-1

1^{er} étage

NIVEAU 1

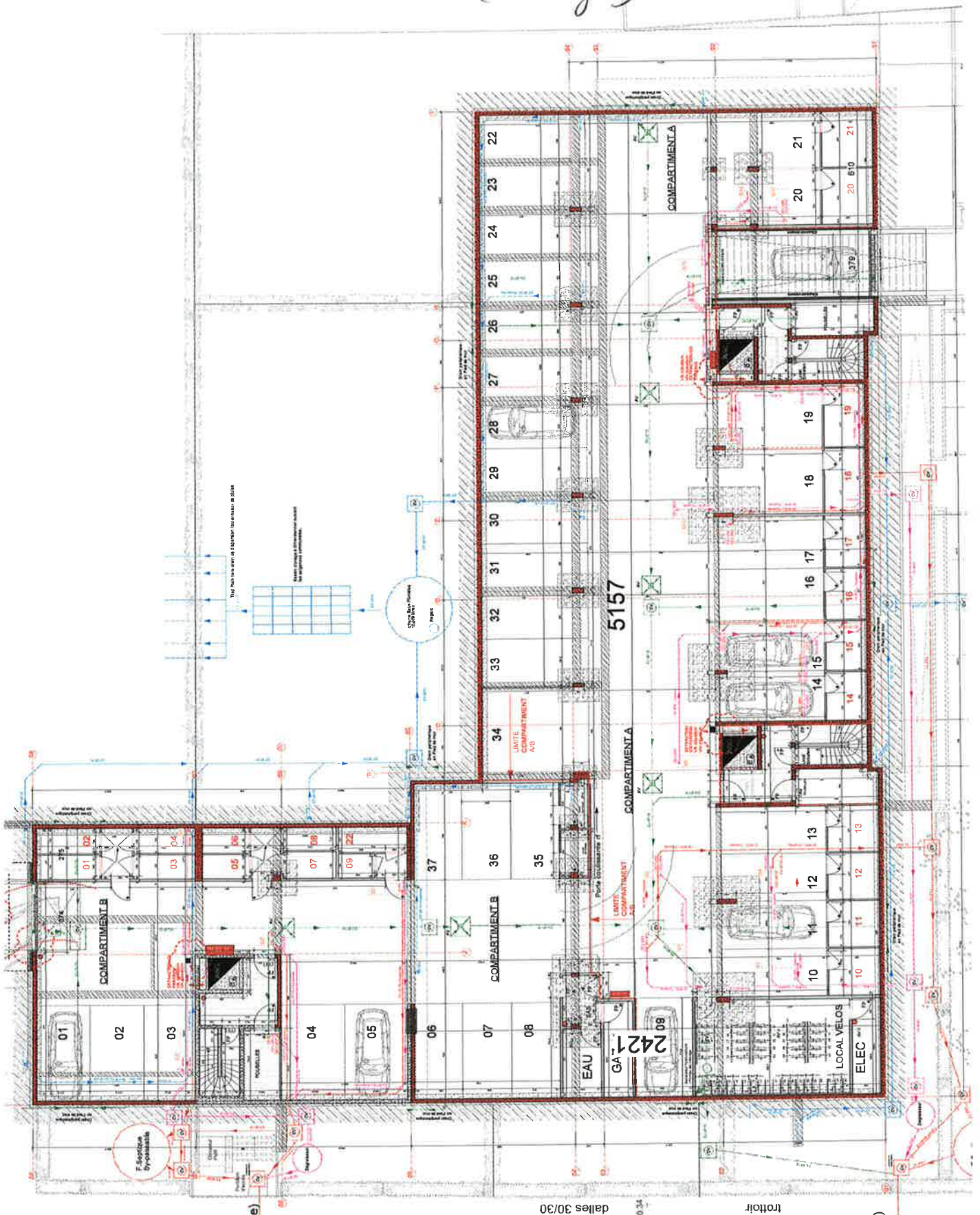


Modifications demandées par client

LEGENDE

—	EXISTANT
- - - -	PROJETÉ
---	PROJETÉ - MODIFIÉ
---	PROJETÉ - SUPPLÉMENTAIRE

Sous-Sol (Garage)



Raccordement N°2
(vers diam 50 en voirie)

AVENUE DES LILAS

Raccordement N°1
(vers diam 50 en voirie)

