

**Données administratives**

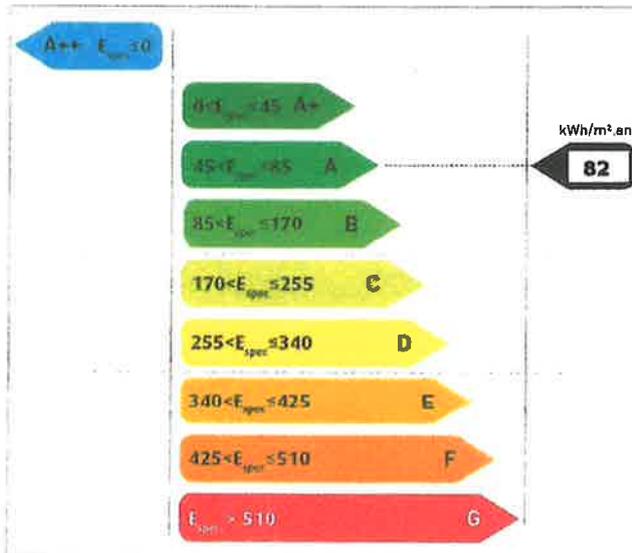
Rue : Chaussée de Bruxelles N° : 130, 132  
 CP : 1410 Localité : Waterloo  
 Nom du bâtiment : Batiment A  
 Nom de l'unité PEB : A-1-4, 130 bte 3  
 Type de bâtiment : Immeuble d'appartements  
 Permis de bâtir/d'urbanisme/unique obtenu le : 01/04/2011  
 Numéro de référence du permis : 871/15180/JP/MP  
 Année de construction : 2013  
 Version du logiciel PEB : 2.0.1



Ce certificat vous informe sur la performance énergétique du bâtiment certifié et vous indique les mesures générales d'améliorations qui peuvent être apportées. Conformément à l'Arrêté du gouvernement wallon du 25 août 2011 relatif à la certification des bâtiments neufs (M.B. du 05/09/2011, p. 56370), ce document officiel est établi par l'Administration sur base des informations reprises dans la déclaration PEB finale du bâtiment, telle qu'établie par le responsable PEB du projet. Conformément aux articles 561bis et 611 du Code wallon de l'Aménagement du Territoire, de l'Urbanisme, du Patrimoine et de l'Énergie. (CWATUPE), la constatation de la nullité de la déclaration PEB finale à la suite d'un contrôle du respect de la réglementation PEB entraîne la nullité du présent certificat. Pour de plus amples informations, visitez le site <http://energie.wallonie.be> ou consultez les guichets de l'Énergie.

**Consommation énergétique calculée du bâtiment**

Consommation totale d'énergie primaire (kWh/an) : 10 911,51  
 Consommation spécifique d'énergie primaire - Espec (kWh/m².an) :



Cette consommation est établie sur base d'une occupation, d'un climat intérieur et de conditions climatiques standardisées, de telle sorte que le résultat peut différer de votre consommation réelle. Cette approche standardisée permet de comparer les bâtiments entre eux, de manière théorique. Elle prend en compte la consommation pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, les auxiliaires et éventuellement, le refroidissement. Le résultat est exprimé en énergie primaire.

**Indicateurs spécifiques**

- Enveloppe du bâtiment

Très bon, bon, moyen, mauvais, très mauvais
- Système de chauffage

Très bon, bon, moyen, mauvais, très mauvais
- Système de production d'eau chaude sanitaire

Très bon, bon, moyen, mauvais, très mauvais
- Ventilation

Belle qualité d'un système de ventilation, Qualité de ventilation incomplète, Pas de système de ventilation
- Système de production d'énergie renouvelable

**Responsable PEB**

Denomination : - N° PEB : PEB-00110-R  
 Nom : Cornet Prénom : Christophe  
 Rue : Avenue des Dauphins N° : 8 Boîte :  
 CP : 1495 Localité : Sart-Dames-Avelines



**Certificat de Performance Energétique (PEB)**  
**Bâtiment résidentiel neuf**  
(date de dépôt du permis postérieure au 1er mai 2010)

N° : RWPEB-001374.41  
Etabli le : 27/11/2013  
Valable jusqu'au : 27/11/2023  
Resp. PEB N° : PEB-00110-R



### Données administratives

Rue : Chaussée de Bruxelles N° : 130, 132  
CP : 1410 Localité : Waterloo  
Nom du bâtiment : Batiment A  
Nom de l'unité PEB : A-1-4, 130 bte 3

### Impact sur l'environnement – Emissions de CO<sub>2</sub>

Emissions de CO<sub>2</sub> du bâtiment (kg CO<sub>2</sub>/an) : 2 193,31  
Emissions de CO<sub>2</sub> spécifiques (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an) : 16,47

### Description du bâtiment et des installations

Volume protégé (m<sup>3</sup>) : 440,20

Surface de plancher chauffée (m<sup>2</sup>) : 133,19

Performance de l'enveloppe du bâtiment - Chauffage (kWh/m<sup>2</sup>.an) : 15,68  
Besoins net en énergie chauffage / surface de plancher chauffée

Performance de l'enveloppe du bâtiment - Refroidissement (kWh/m<sup>2</sup>.an) : 0,00  
Besoins net en énergie refroidissement / surface de plancher chauffée

Générateur(s) de chaleur pour le chauffage des locaux :

Nom du SE  
se40

Type de chauffage  
Central

Type de générateur  
Chaudière à eau chaude à  
condensation

Vecteur énergétique  
Gaz naturel

Performance des installations pour le chauffage des locaux : 0,83  
Rendement global sur énergie primaire

Générateur(s) de chaleur pour le chauffage de l'ECS :

Nom de l'installation  
instECS35

Type de générateur  
Appareil à combustion pour ECS

Vecteur énergétique  
Gaz naturel

Performance des installations pour le chauffage de l'ECS : 0,23  
Rendement global sur énergie primaire

Système(s) de ventilation :

Nom de la ZV  
zv40

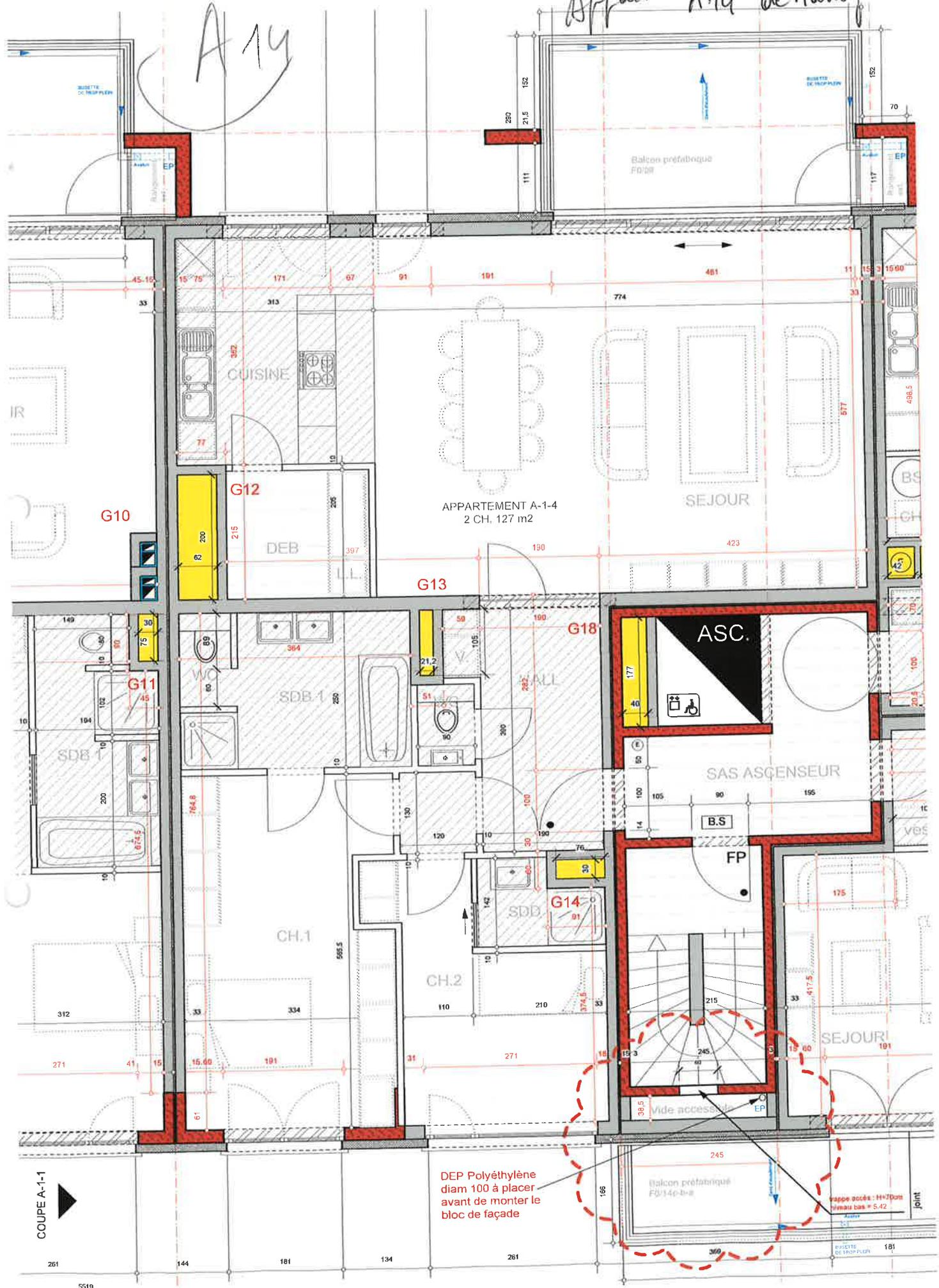
Système de ventilation  
D - Alimentation mécanique, évacuation mécanique Avec récupération de chaleur

Remarques de l'Administration sur la description du bâtiment et des installations



Appart "A14" de Namy

A14

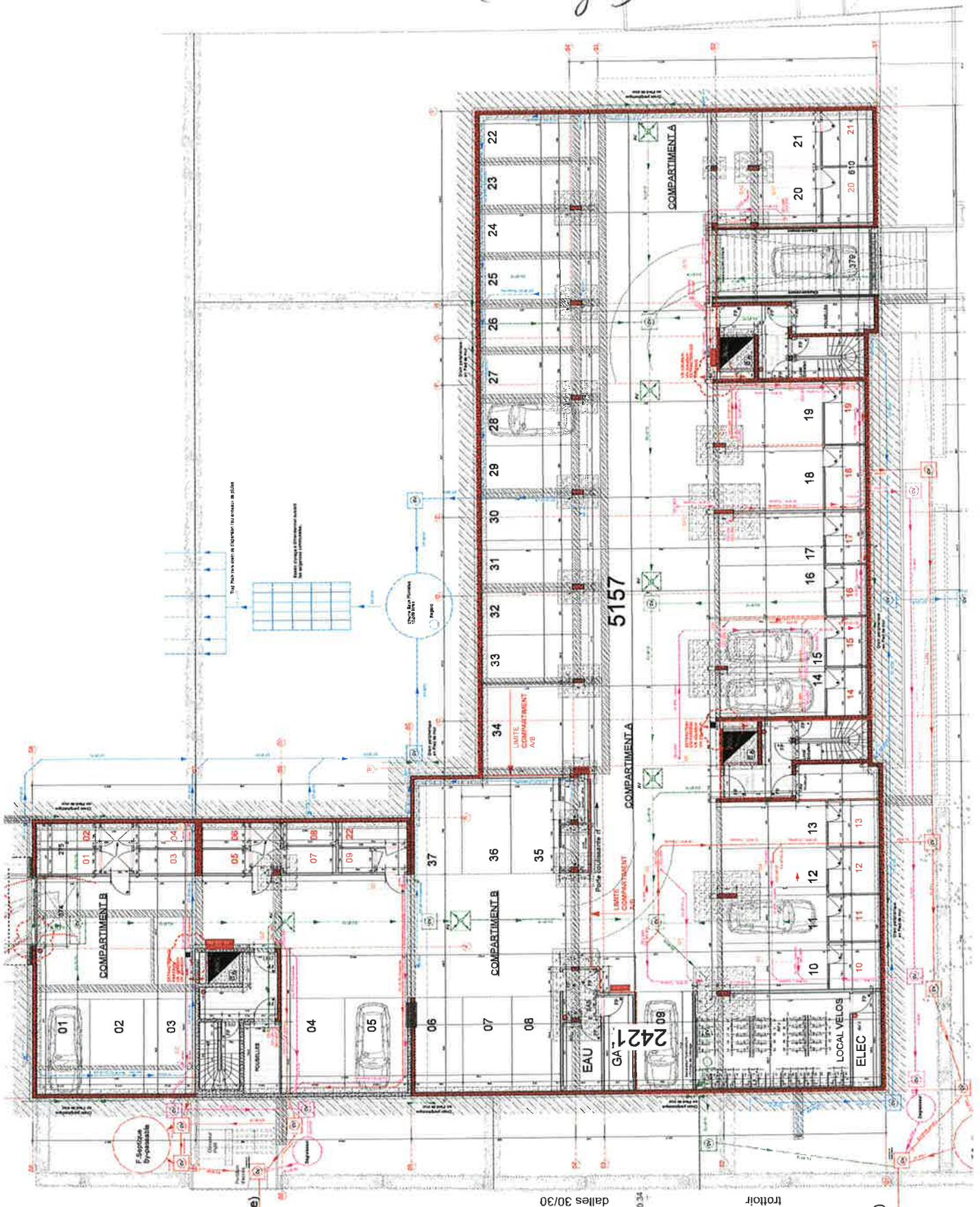


DEP Polyéthylène  
diam 100 à placer  
avant de monter le  
bloc de façade

COUPE A-1-1



# Sous-Sol (Garage)



Raccordement N°2  
(vers diam 50 en voirie)

AVENUE DES LILAS

dalles 30/30

10/34

trottoir

Raccordement N°1  
(vers diam 50 en voirie)

